Bývalé muničné sklady v katastrálnom území BA – Záhorská Bystrica

Nehnuteľnosti evidované na LV č. 4877 pre katastrálne územie BA IV- Záhorská Bystrica:

- Budova - **strážnica** súpisné číslo **4008** na pozemku parcelné číslo 2847/5
- Pozemok pod strážnicou, par.č. 2847/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m2
- Budova – sklad, súpis.č. **4009**, situovaný na par.č.2847/6
- Pozemok pod skladom, par.č. 2847/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m2
- Budova – sklad, súpis.č. **4010,** situovaný na par.č.2847/7
- Pozemok pod skladom, par.č. 2847/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m2
- Pozemok, tvoriaci dvor, situovaný na par.č. 2847/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 576 m2.

1/801/00014	**Z.Bystrica-Ubytovňa-strážnica súp.č. 4008**	**152 085,64 €**
2/815/00002	**Z.Bystrica-psovodská kuch.č.8 súp.č. 4009**	**77,67 €**
2/815/00003	**Z.Bystrica-dreváreň č. 7 súp.č. 4010**	**49,71 €**
	Stavby neevidované na LV	
2/815/00005	Z.Bystrica-oplotenie pozemku p.č. 2847/1 (Voda-Hory)	22,31 €
2/825/00003	Z.Bystrica-studňa-kopaná (parc.č. 2847/5) (Voda-Hory)	111,53 €
2/814/00002	Z.Bystrica-biologický septik p.č.2847/1	1 235,13 €
2/822/00001	Z.Bystrica-spevn.asfaltové plochy 1 2847/1	29,79 €
2/822/00002	Z.Bystrica-spevn.asfaltové plochy 2 2847/1	58,24 €
2/827/00001	Z.Bystrica-prípojka vody 2847/1	10,83 €
2/827/00002	Z.Bystrica-prípojka kanalizácie 2847/1	20,31 €

Vlastnícky podiel BSK v 1/1.

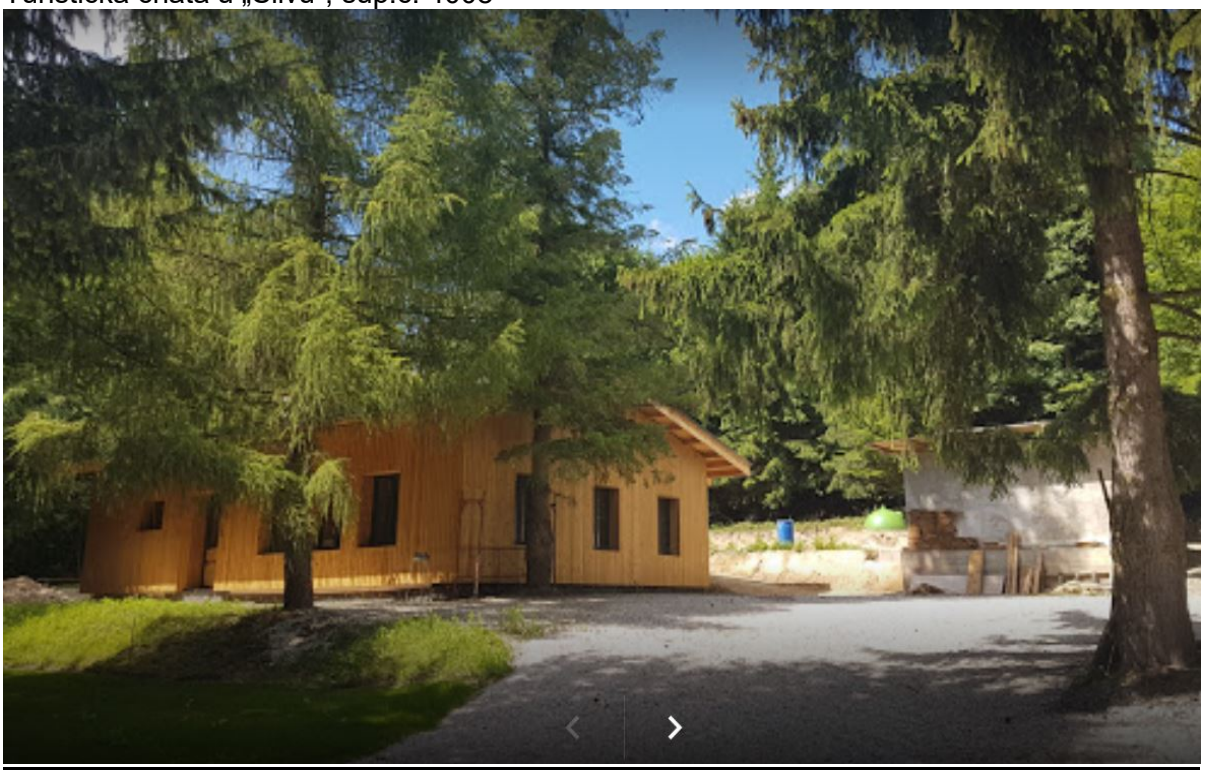
Na základe listiny číslo Z-5745/16 bol vykonaný zápis na LV č. 4877 a územie bolo vyhlásené za chránenú oblasť Malé Karpaty

Objekty súpis.č. 4008,4009,4010, par.č. 2847/1,2847/7,6,5 má v prenájme OZ VODA-HORY od 2/2013 do roku 2038. Budova súp.č. 4008 bola zrekonštruovaná na Turistickú chatu na náklady nájomcu.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- budov a stavieb 153.838,18 €
- pozemkov 1.254,73 €.

Turistická chata u „Slivu“, súp.č. 4008



muničné sklady Záhorská Bystrica





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	26.1.2026
Obec	: 529427	Bratislava-Záhorská Bystrica	Čas vyhotovenia	:	14:40:39
Katastrálne územie	: 871796	Záhorská Bystrica	Údaje platné k	:	23.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4877

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2847/1	**1576**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**	**101**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2847/5	**146**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**101**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2847/6	**22**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**101**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2847/7	**23**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**	**101**	**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnutelnosti
- 101 Chránená krajinná oblasť

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
4008	**2847/5**	**20**	**strážnica**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
4009	**2847/6**	**20**	**sklad**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
4010	**2847/7**	**20**	**sklad**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-979/05 z 8.4.2005. - Vz 330/05	
	Iné údaje: Nájomná zmluva č. 1203 na pozemky parc.č. 2847/1, 2847/5, 2847/6, 2847/7 a stavba súp.č. 4008 na pozenku parc.č. 2847/5, stavba súp.č. 4009 na pozenku parc.č. 2847/6, stavba súp.č. 4010 na pozenku parc.č. 2847/7 v prospech Športový klub VODA-HORY, IČO: 42174660 na dobu 25 rokov zo dňa 12.10.2015, N-135/15.	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

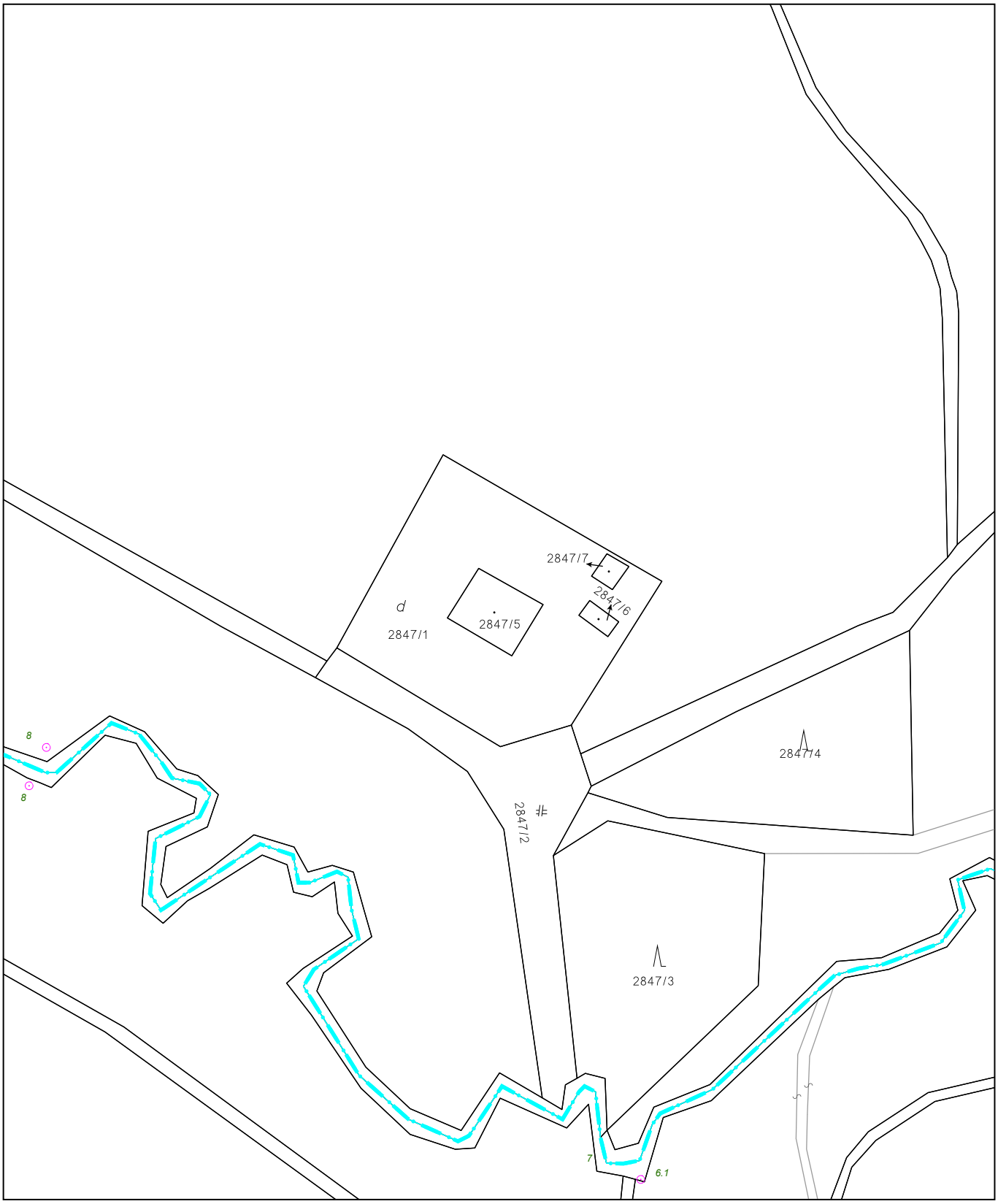
Žiadosť o zápis zmeny adresy sídla

Zápis Chránenej krajinnej oblasti Malé Karpaty podľa vyhlášky MŽP SR č. 138/2001 Z.z., Z-5745/16

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Záhorská Bystrica	Katastrálne územie Záhorská Bystrica
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2847/1 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:42:39	Bez autorizácie
Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00	